

# КАК ПОЛУЧИТЬ ЕДИНОВРЕМЕННУЮ ВЫПЛАТУ ГРАЖДАНАМ, ВЫНУЖДЕННО ПОКИНУВШИМ МЕСТО ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ В ГОРОДЕ ХЕРСОНЕ ИЛИ ЧАСТИ ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ



Размер единовременной выплаты - **100 000 рублей на человека**

**1**  
Подача документов в уполномоченный региональный орган власти или МФЦ (определяется субъектом РФ)

**2**  
Уведомление гражданина о принятом решении (на электронную почту, если гражданин указал её в заявлении)

**3**  
Перечисление единовременной выплаты

## Список документов:

- Документы, удостоверяющие личность гражданина и каждого члена семьи;
- Документы, подтверждающие, что гражданин и каждый член семьи постоянно проживали ранее в Херсонской области;
- Заявление о предоставлении единовременной выплаты;
- Сведения о реквизитах расчетного счета, открытого в банке.

Выплата осуществляется уполномоченным органом путем безналичного перечисления денежных средств на счет заявителя по реквизитам, указанным в заявлении.

Порядок, условия и цели предоставления единовременной выплаты гражданам, выезжающим из Херсонской области, определены Правительством РФ

(Постановление от 21 октября 2022 г. № 1876).

ЕДИНАЯ «ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» ДЛЯ ПОМОЩИ В ПОЛУЧЕНИИ ВЫПЛАТЫ И ЖИЛИЩНОГО  
СЕРТИФИКАТА ГРАЖДАНАМ, ПОКИНУВШИМ ХЕРСОНСКУЮ ОБЛАСТЬ

**8 (800) 100-74-59**

# КАК ПОЛУЧИТЬ ЖИЛИЩНЫЙ СЕРТИФИКАТ\* ГРАЖДАНАМ, ВЫНУЖДЕННО ПОКИНУВШИМ МЕСТО ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ В ГОРОДЕ ХЕРСОНЕ ИЛИ ЧАСТИ ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ



ЕДИНАЯ «ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» ДЛЯ ПОМОЩИ В ПОЛУЧЕНИИ ВЫПЛАТЫ И ЖИЛИЩНОГО  
СЕРТИФИКАТА ГРАЖДАНАМ, ПОКИНУВШИМ ХЕРСОНСКУЮ ОБЛАСТЬ

**8 (800) 100-74-59**



**33 кв. м.**

одному человеку



**42 кв. м.**

семье из двух человек



**по 18 кв. м. на каждого**

в семье из 3-х и более человек



**83,4 тыс. рублей**

- норматив стоимости м<sup>2</sup> общей  
площади жилого помещения в России

Порядок, условия и цели предоставления жилищных сертификатов гражданам, выезжающим из Херсонской области, определены Правительством РФ

(Постановление от 21 октября 2022 г. № 1876).

**Примеры ресурсов для поиска  
жилья:**

[www.cian.ru](http://www.cian.ru)

[www.avito.ru](http://www.avito.ru)

[www.domclick.ru](http://www.domclick.ru)

## ВАЖНО!

- Законодательством не предусмотрено изъятие предыдущего жилья для приобретения жилья по жилищному сертификату;
- Предоставление паспорта гражданина РФ не является обязательным;
- Жилье можно приобрести как на первичном, так и на вторичном рынках жилья на территории любого субъекта Российской Федерации;
- Приобретаемое жилое помещение оформляется в общую собственность в равных долях всех членов семьи гражданина, указанных в сертификате;
- В случае, если стоимость жилого помещения меньше суммы, указанной в сертификате, то размер средств, предоставляемых гражданину для оплаты сертификата, ограничивается стоимостью приобретаемого жилого помещения.

\*Жилищный сертификат дает право на получение социальной выплаты для приобретения собственного жилья.

# КАК ВЫБРАТЬ И ОПЛАТИТЬ ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ПОМОЩЬЮ ЖИЛИЩНОГО СЕРТИФИКАТА ГРАЖДАНАМ, ВЫНУЖДЕННО ПОКИНУВШИМ МЕСТО ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ В ГОРОДЕ ХЕРСОНЕ ИЛИ ЧАСТИ ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ



## ПОДАЧА ДОКУМЕНТОВ

в уполномоченный региональный орган власти или МФЦ (определяется субъектом РФ)

1

### Список документов\*:

- Документы, удостоверяющие личность гражданина и каждого члена семьи;
- Заявление о предоставлении сертификата;
- Документы, подтверждающие родство членов семьи заявителя;
- Документы, подтверждающие, что гражданин и каждый член семьи постоянно проживали ранее в Херсонской области.

## ПОЛУЧЕНИЕ СЕРТИФИКАТА

в уполномоченном региональном органе власти, МФЦ или по электронной почте (по желанию заявителя)

2

- В сертификате указана сумма, которой гражданин может воспользоваться для оплаты жилья.

## ВЫБОР КВАРТИРЫ, ЖИЛОГО ДОМА (или части дома/квартиры, комнаты)

3

- Гражданин ищет жилье самостоятельно на первичном или вторичном рынке;
- Если стоимость жилья превышает сумму жилищного сертификата, то разница оплачивается за счет гражданина (кредитные средства или накопления).

## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ жилого помещения

4

- Выбрав жилье, гражданин должен заключить договор купли-продажи с продавцом;
- В договоре должны быть **ОБЯЗАТЕЛЬНО** указаны реквизиты жилищного сертификата;
- Переход права собственности жилого помещения гражданину осуществляется до момента оплаты жилья сертификатом.

## ПОДАЧА ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ

в уполномоченный региональный орган власти или МФЦ

5

### Список документов\*:

- Документы, удостоверяющие личность гражданина и каждого члена семьи;
- Сертификат;
- Договор купли-продажи жилого помещения;
- Выписка из ЕГРН, подтверждающая переход права собственности;
- Реквизиты счета продавца;
- Заявление о перечислении средств продавцу по сертификату.

## ПЕРЕЧИСЛЕНИЕ СРЕДСТВ

6

Перечисление средств продавцу осуществляется после проверки представленных документов в сроки, установленные субъектом РФ.

\*МФЦ или уполномоченный региональный орган власти могут запросить дополнительные документы